

## PROCES – VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL du 21 octobre 2024

Le conseil municipal s'est réuni le 21 octobre 2024 à 20h sous la présidence de Monsieur Christian Cogniard, Maire.

Présents : Christian Cogniard, Bruno Rochon, Patrick Dié, Isabelle Clause, Christelle Bouillon, Jérôme Chocardelle, Laurent Boutry, Michel Brissart, Géraldine Guillet, Bertrand Jénin, Murielle Lebègue, Sandra Mannarino, Elodie Pilardeau, Lionel Pinot

Absents : JC Laclaire (pouvoir à Ch Cogniard)

Secrétaire de séance : Sandra Mannarino

Le conseil municipal débute par l'intervention de Mr De Sousa Kevin pour la présentation du site internet « relooké » : la commission va se réunir afin de réfléchir aux options à retenir pour finaliser le site.

### **1. Le PV du conseil municipal du 3 septembre est approuvé à l'unanimité**

### **2. Tour d'horizon du Maire et des adjoints**

23/09	- Réunion CR diagnostic assainissement (phase1)
26/09	- Rencontre Mr Pillant, nouveau directeur de l'agence CRCA Juniville
26/09	- Conseil Communautaire CCPR
27/09	- AG de l'Asso Famille Rurale (Joffrine Monney, nouvelle présidente)
28/09	- Dépôt de plainte dégradation aux vestiaires du foot
01/10	- Réunion des maires et secrétaires du Rethémois à Sault les Rethel
30/9-2/10	- Réunions Centre de Gestion 08 sur la Protection Sociale Complémentaire des agents
03/10	- Réunion du COREST à Charleville sur la halte ferroviaire du Châtelet
04/10	- Rencontre Sté Valocime (Antenne relais téléphone)
04/10	- Réunion avec les praticiens du PS (locations des cabinets et pb de chauffage)
08/10	- Réunion des 5 communes du projet vidéoprotection de la Vallée de La Retourne
14/10	- Réunion maire-adjoints
17/10	- Rencontre régionale fleurir et végétaliser nos villages à Taissy
20/10	- Marche Octobre Rose

- o Le maire et les adjoints apportent des compléments d'info à ce tour d'horizon (hors ceux traités dans l'ODJ)

### **3. CR des délégations des adjoints :**

- ✓ Fêtes et cérémonies :
  - Noël des enfants le dimanche 22 décembre à 15h
  - Repas des aînés : le samedi 18 janvier
  - Téléthon et lâcher de ballons par les élèves de l'école : vendredi 29 novembre
  - Réunion des associations à fixer en novembre
  - Elections les 1<sup>er</sup> et 8 décembre
- ✓ Cadre de vie : fleurissement d'automne – Sapins de Noël - Décorations fin d'année : la commission va se réunir prochainement pour déterminer s'il faut racheter des décorations et ce qu'il faut installer
- ✓ Communication : Bulletin annuel + site internet : la commission va se réunir prochainement

#### 4. Point sur les travaux projetés et en cours

- **Chauffage du Pôle Santé**
- Le compte rendu de la réunion du 4/10 avec des praticiens est fait : compte tenu des pannes récurrentes de chauffage, dans l'attente d'une installation plus pérenne, le Conseil Municipal donne son accord pour l'acquisition auprès de Ph Flécheux des 24 radiateurs et d'1 rideau d'air pour 4.260 € HT assurant du chauffage dans chaque cabinet.
- Il est fait état aussi d'un entretien avec la Région pour aides possibles sur un système de chauffage géothermie ou granulés bois : pour cela il faut faire une étude thermique
- Après réflexion, le conseil opte pour un système de climatisation individuelle : un devis de Ph Flécheux est présenté (avantages : conso individuelle électricité et réglage personnel)
- Le CM retient cette solution – un 2<sup>ème</sup> devis sera demandé auprès d'une autre entreprise
- Le Maire étudiera le plan de financement de cet investissement (Subvention ?, emprunt, etc.)
  
- **Réhabilitation immeuble St-Ex :**
- Un entretien avec la Région pour obtenir éventuellement des aides et procédure nous demande de réaliser ces travaux avec un architecte et de réaliser également une étude thermique.
- Le conseil municipal se positionne plutôt pour ne pas persister avec l'architecte et retient l'idée de réaliser les travaux à priori sans aide RGE
- Des devis de l'Entreprise Vinsous reçus pour la bibliothèque et le logement du-dessus sont présentés. Un 2<sup>ème</sup> devis sera demandé pour les travaux d'isolation de la bibliothèque et la rénovation du logement
- Comme pour le chauffage du PS, le maire étudiera les financements possibles pour ces travaux : subventions DETR, autres....
- Chauffage de la bibliothèque en attendant les travaux : les radiateurs et souffleurs seront installés
  
- **Travaux de voirie et de sécurisation des rues de la commune**
- Le Compte-Rendu du dernier Conseil Municipal a été fait à Mr Corchette du CD08 ; ses remarques et ses conseils sont présentés au conseil de ce jour et amènent des débats :
- ✓ Rues Angleterre-Doury-La Chut → ok pour les 14 passages piétons avec signalisation renforcée (au niveau de Mr Belair) : travaux de réfection de la voirie prévus par le CD08 reportés en 2026
- ✓ Boulangerie : pour faire suite aux recommandations de monsieur Corchette, les coussins berlinois ne sont pas à retenir. Après discussion et échanges le Conseil Municipal décide la pose de panneaux STOP aux intersections de l'allée des jardins et la rue des écoles.
- ✓ Avenue des Sports : pas de rétrécissement de la rue, panneaux « céder le passage » à poser au croisement, pas de coussin berlinois
  
- **Divers :**
- ✓ Le compte Rendu de la phase 1 du diagnostic assainissement a été fait avec le tour d'horizon
- ✓ Présentation de l'actualisation du devis Richard pour la Rue de l'Abbye (lot Clément)

5. **Remplacement du Camion HS du ST** : Suite à l'accord lors du dernier Conseil Municipal, l'offre PEUGEOT STELLANTIS (achat en crédit-bail) a été actualisée : prix ht remisé : 33.828.37 – Location mensuelle s/60 mois : 498,15 € ht / mois – Prix de rachat 15.062 €

#### 1. Informations et questions diverses :

- **Décision Modificative budgétaire** : pour les dépenses imprévues, la règle change : le maire peut prendre une décision et elles seront actées ensuite au conseil suivant.

- **Vidéoprotection** : accord des subventions DETR 38.578 € et Région 38.936 € - reste le FIDP à obtenir (peu probable de l'obtenir) soit un total de d'environ 65 % (sans FIDP) avec devis en cours de réactualisation – L'étude et la coordination des travaux seront assurée par CITEOS avec Losange pour la transmission fibre et avec Enedis pour les branchements électriques. Evaluation du temps d'étude des travaux : 4 mois – La vidéoprotection devrait être opérationnelle avant l'été 2025
- Info sur le **transfert de la compétence assainissement aux EPCI** : le transfert à la CCPR ne serait plus obligatoire – La commune devra se positionner quand le texte de loi adopté sera paru
- **Dossier éolien du Mont des 4 Faux** : Toujours pas de date pour l'audience en Cour d'Appel Administrative à Nancy
- **PSC** : Protection Sociale Complémentaire (garantie maintien de salaire des agents) : une info est donnée sur l'adhésion à la convention de participation avec le Centre de Gestion 08 après choix de la compagnie d'assurance retenue (TERRITORIA Mutuelle). Le maire après avis du CST propose une participation de la commune à hauteur de 0,80 % du salaire brut des agents. Le Conseil Municipal confirme l'adhésion de la commune à la convention avec le CDG08 et retient la participation de la commune de 0,80 % du salaire brut proposée par le maire (14 votants pour)
- **Permanence losange** le 3 décembre (10h – 12h) : info sur la suppression du réseau téléphone cuivre
- **Location à Mme Laura Landais** Diététicienne-Nutritionniste : résiliation au 1<sup>er</sup> novembre du bail professionnel Av des Ecoles et accord pour lui louer au pôle santé un local (ex-Dr Louis) au 1<sup>er</sup> novembre ; cabinet 16 m2 + salle d'attente 4 m2 – Bail à courte durée de 2 mois : Le conseil municipal donne son accord pour la résiliation Av des Ecoles et le nouveau bail au pôle santé.
- **Proposition de la Sté Valocime** : rachat du contrat en cours avec la Sté ATC, avec effet en 2034, concernant la parcelle de terrain (à côté de la STEP) sur laquelle est dressée un pylône accueillant des antennes relais téléphoniques. Le Conseil Municipal ne donne pas suite à la proposition
- **Armoires électriques pour commander l'éclairage public** : L Boutry est désigné pour suppléer JC Laclaire en cas d'absence de ce dernier.
- **Autres Informations et questions Diverses**
  - Questions posées par B Jenin
    - ✓ régime indemnitaire des agents : dossier repris dernièrement et à suivre
    - ✓ haies non taillées : tour de village à effectuer, ensuite envoyer un courrier aux personnes concernées et envisager facturation d'une prestation réalisée par nos agents du service technique si taille non effectuée

**Séance levée à 22 h 15 -**